REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA

SEMANA No.: 15 DEL DÍA 26 MES 05 AÑO 2025 AL DÍA 01 MES 06 AÑO 2025

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE (OBRA Y/O INTERVENTORIA SEGÚN EL CASO)

OBJETO:

LA CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MUJERES "MAR VERDE" EN FASES DE CONFIANZA, MÍNIMA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA OPERACIÓN POR PARTE DEL INPEC, EN LA COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS, DEPARTAMENTO DE META, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CON FÓRMULA DE AJUSTE, INCLUYE LAS ACTIVIDADES PARA ACTUALIZAR, AJUSTAR Y COMPLEMENTAR LOS PRE-ESTUDIOS, PREDISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE"

CONTRATO No.: USPEC-CTO-293-2024

Supervisor USPEC:	Profesional de Apoyo a la Supervisión:
ING. JUAN JOSE CASASFRANCO MEDELLÍN	ING. EDGAR GUTIERREZ BARRERA

Contrato de Obra:		**Contrato de Interventoría:**	
Valor Valor Etapa precontrucción	$ 600.000.000,00	Valor Valor Etapa precontrucción	$ -
Valor Inicial	$ 44.024.694.436,00	Valor Inicial	$ 3.299.999.000,00
Valor Adicional		Valor Adicional	
Valor Actualizado	$ 44.624.694.436,00	Valor Actualizado	$ 3.299.999.000,00
Plazo Inicial	14 MESES	Plazo Inicial	14 MESES
Plazo prorroga		Plazo Prorroga	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha Inicio	17/02/2025	Fecha Inicio	17/02/2025
Fecha Terminación Inicial	31/12/2025	Fecha Terminación Inicial	31/12/2025
Fecha Terminación Actual		Fecha Terminación Actual	

SEGUIMIENTO FINANCIERO

PROGRAMADO			FACTURADO		
TOTAL CONTRATO	MENSUAL	ACUMULADO	**TOTAL CONTRATO**	MENSUAL	ACUMULADO
PAC Programado (%)	31,29%	88,06%	PAC Programado (%)		
Valor del PAC Programado ($)	$ 187.727.225,67	$ 528.361.077,05	Valor del PAC Programado ($)		

OBRAS EN EJECUCIÓN AVANCE SEMANAL

PROGRAMADO			EJECUTADO		
TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO	**TOTAL CONTRATO**	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)			Actividades Ejecutadas (%)		
Valor de Actividades Programadas ($)			Valor de Actividades Ejecutadas ($)		
ETAPA DE PLANEAMIENTO PRECONSTRUCCION	SEMANAL	ACUMULADO	**ETAPA DE PLANEAMIENTO PRECONSTRUCCION**	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	6,54%	76,95%	Actividades Ejecutadas (%	7,52%	73,00%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 39.215.390,78	$ 461.702.878,04	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 45.140.043,27	$ 437.970.599,01
ETAPA DE EJECUCIÓN	SEMANAL	ACUMULADO	**ETAPA DE EJECUCIÓN**	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	0%	%	Actividades Ejecutadas (%)	0%	0%
Valor de Actividades Programadas ($)			Valor de Actividades Ejecutadas ($)		

RESUMEN CRONOGRAMA

Horas Trabajadas							
Establecimiento ERON	**Lunes**	**Martes**	**Miércoles**	**Jueves**	**Viernes**	**Sábado**	**TOTAL**
CAMPAMENTO PARA MUJERES "MAR VERDE"	**500**	**490**	**490**	**449**	**440**	**76**	2445

Establecimiento - ERON / Actividad	% Programado (Físico)	% Ejecutado (Físico)	Programado Acumulado	Ejecutado Acumulado	% Variación	Observaciones
PRECONSTRUCCION	15%	1%	56%	55%	-1%	ESTE REPORTE SE REALIZA CON LA PROGRAMACION **PRECONSTRUCCIOMARVERDEVR2**
SISTEMAS DE GESTION	5%	8%	94%	99%	5%	
DISEÑOS	11%	5%	67%	52%	-15%	

SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA

En caso de ser procedente describa las razones por las cuales no se dio cumplimento al cronograma.Seguimiento Programacion PRECONSTRUCCION V2

1- Se tienen 104 días transcurridos desde el inicio de la etapa pre-constructiva, el equivalente al 57,78% del plazo contractual, y un faltante de 78 días equivalente al 42,22% del tiempo contractual

2-**Av.acum,program 73**% vs **Av.acum ejecut**.un 64% ejecutado, una diferencia entre el programado sobre el programado del 9%

3- DISEÑO ARQUITECTÓNICO : Av, plan 100% vs Av ejec 98% Se encuentra en ejecucion los detalles arquitectonicos y sus especificaciones

3- DISEÑO ESTRUCTURAL : Av, plan 78% vs Av ejec 99% Los diseños arquitectonicos de cerramiento,urbanismo, garitas se iniciaran a partir del 5 de junio dando prioridad a los diseños de las nuevas edificaciones

4- DISEÑO ELECTRICO E ILUMINACION Av, plan 46% vs Av ejec 40%

5-DISEÑO DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y CONTROL DISEÑO ESTRUCTURAL, Av, plan 50% vs Av ejec 0% este componente se inicia el 30 de mayo 2025 con el edificio Pabellon de mujeres fecha en la cual sube los especialistas de la USPEC en el CDE la ubicacion de CCTV, SONIDO, DATOS, DETECCION DE ALARMA CONTRAINCENDIO, TELEFONIA PPL, SALIDA TVIP,CONTROL DE ACCESO

6-Desde el 16 de mayo del 2025 se esta a la espera de la respuesta de cuando la Colonia realizará la roceria de los pastos. La posicion de las directivas de la Colonia fue clara en reunión del 20 de mayo 2025 que hasta que no se les de una respuesta con respecto a la Compensacion por los procesos productivos no entregan el área para la construcción del Proyecto. El tema de pastos no nos ha permitido iniciar obra.

En caso de ser procedente describa las razones por las cuales no se procedió a la oportuna facturación teniendo en cuenta los avances de ejecución reportados.

No se ha podido llegar a la facturación esperada debido a que el capitulo DISEÑO DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y CONTROL, Av, plan 50 % **vs** Av ejec 0% este componente se inicia el 30 de mayo 2025 con el edificio Pabellon de mujeres fecha en la cual suben los especialistas de la USPEC en el CDE la ubicacion de CCTV, SONIDO, DATOS, DETECCION DE ALARMA CONTRAINCENDIO TELEFONIA PPL, SALIDA TVIP ,CONTROL DE ACCESO

Se tiene un programado semanal del 6,54% ($39´215.390,78) y un ejecutado semanal del 7,52% ($45´140.043,37.) una diferencia mayor programada semanal del 0,98% ($5´924.652,59), lo que indica que para el periodo se ha cumplido con el costo programado. Se sigue presentando una diferencia entre el costo programado(76,95%) y ejecutado (73%) de 3,95% , el impacto del capitulo de DISEÑO DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y CONTRO se sigue reflejando

ING. CAROLINA ALBA TOVAR

Nombre - Direc Obra

Firma

CONSORCIO MAR VERDE CV / CONSORCIO ACI Mar Verde	CONTRATO No. USPEC-CTO-297-2024 INTERVENTORÍA TÉCNICA CON SUS ESPECIALIDADES, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MUJERES "MAR VERDE" EN FASES DE CONFIANZA, MÍNIMA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA OPERACIÓN POR PARTE DEL INPEC, EN LA COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS, DEPARTAMENTO DE META, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CON FÓRMULA DE AJUSTE, INCLUYE LAS ACTIVIDADES PARA ACTUALIZAR, AJUSTAR Y COMPLEMENTAR LOS PRE-ESTUDIOS, PRE-DISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE".
	CONTRATO DE OBRA No. USPEC-CTO-293-2024 CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MUJERES "MAR VERDE" EN FASES DE CONFIANZA, MÍNIMA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA OPERACIÓN POR PARTE DEL INPEC, EN LA COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS, DEPARTAMENTO DE META, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CON FÓRMULA DE AJUSTE, INCLUYE LAS ACTIVIDADES PARA ACTUALIZAR, AJUSTAR Y COMPLEMENTAR LOS PRE-ESTUDIOS, PREDISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE" –
INFORME SEMANAL No. 15- ETAPA PRE-CONSTRUCCIÓN	Código: IS-FT-TE-73 — Versión No. 0

REPORTE DE OBRA SEMANAL N.° 15 ETAPA PRE-CONSTRUCCIÓN DEL 26 DE MAYO /2025 AL 01 DE JUNIO DE 2025

CONTRATISTA	CONSORCIO MARVERDE CV	CONTRATO N.° USPEC-CTO-293-2024	FECHA DE INICIACIÓN:	17/02/2025	FECHA INICIO FASE 2
			FECHA TERMINACIÓN PRECONSTRUCCION :	16/08/2025	
			FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	
			FECHA DE REINICIO:	N/A	
INTERVENTOR	CONSORCIO ACI MAR VERDE	CONTRATO USPEC-CTO-297-2024	FECHA DE INICIACIÓN:	17/02/2025	FECHA INICIO FASE 2
			FECHA TERMINACIÓN INICIAL:	31/12/2025	
			FECHA DE REINICIO:		

OBJETO: LA CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MUJERES "MAR VERDE" EN FASES DE CONFIANZA, MÍNIMA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA OPERACIÓN POR PARTE DEL INPEC, EN LA COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS, DEPARTAMENTO DE META, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CON FÓRMULA DE AJUSTE, INCLUYE LAS ACTIVIDADES PARA ACTUALIZAR, AJUSTAR Y COMPLEMENTAR LOS PRE-ESTUDIOS, PRE-DISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE.

FECHA: **1-jun-25**

*VALOR INICIAL DEL CONTRATO: CUARENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS ($44.624.694.436.oo) M/CTE, incluido el valor del A.I.U, IVA sobre la utilidad, y demás impuestos y tributos a que haya lugar para la celebración, legalización, ejecución y liquidación del contrato y plazo de ejecución al 31 de diciembre de 2025

El plazo previsto para la ejecución del contrato es de CATORCE (14) MESES o máximo hasta el 31 de diciembre de dos mil veinticinco (2025) contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato. perfeccionamiento y ejecución del contrato. perfeccionamiento y ejecución del contrato.
El tiempo de ejecución del contrato es el siguiente: **FASE 1 .Planeamiento y Preconstruccion.** MAXIMO 6 MESES O AL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE ESTAS ACTIVIDADES, CONTEMPLA FASE 1 TEMPRANA CORRESPONDIENTE A LOS TRES (3) PRIMEROS MESES .**FASE 2 : Ejecucion** 9 MESES. **FASE 3 : Entrega cierre y liquidacion** 2MESES . **TOTAL 14 MESES.** La fase 2 debera comenzar a los (3) tres meses de la FASE 1 previa entrega de los estudios y diseños recibidos y aprobados por la interventoria de la fase 1 temprana

•FECHA DE INICIO: 17-FEBRERO-2025, PLAZO 14 MESES. FECHA FINAL DE TERMINACION CONTRATO DE OBRA (293 DE 2024): 31-DICIEMBRE-2025
•FECHA DE SUSPENSIÓN: N/A
•FECHA DE REINICIO: N/A
*FECHA FINAL DE TERMINACION CONTRATO DE OBRA (293 DE 2024): 31-DICIEMBRE-2025

2- RECURSOS DEL CONTRATISTA

ENSAYOS, DISEÑOS Y OTROS	MATERIALES EN OBRA	FORMALETA	EQUIPOS EN OBRA	PERSONAL ADMON	Actual
				DIRECTOR DE OBRA	1
				RESIDENTE DE OBRA CIVIL	1
				PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	1
				PROFESIONAL SST	0
				PROFESIONAL HSEQ	1
				PROFESIONAL AMBIENTAL	1
				TRABAJADOR SOCIAL	1
				MODELADOR BIM	1
				AUXILIAR ADMINISTRATIVO	1
				MAESTRO-SUPERVISOR	1
					9

SEGUIMIENTO AL AVANCE FISICO DE OBRA EN FUNCIÓN DEL TIEMPO

PROGRAMADO SEMANA	EJECUTADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO
8,00%	8,00%	73,00%	64,00%

PLAZO (DÍAS) ETAPA PRE-CONSTRUCCIÓN

CANT. DÍAS	TOTAL	TRANSCURRIDO	FALTANTES
Contractual	180	104	76
Proyección	193	104	89

ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Atraso (+) Adelanto (-)	Días	FECHA TERMINACIÓN INICIAL FASE PRECONSTRUCCIÓN:	% Tiempo Transcurrido SEGÚN PROYECCIÓN
Anterior	13,0	16-ago-25	57,78%
Actual	13,0	29-ago-25	53,89%

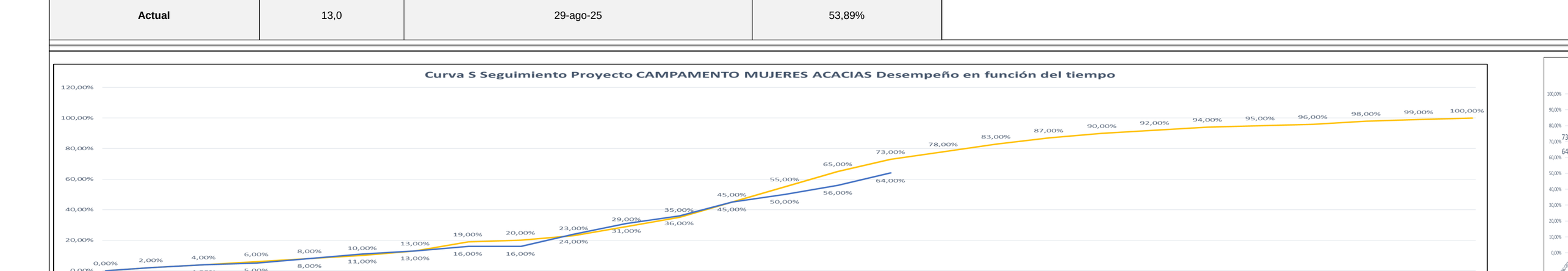
REGISTRO FOTOGRAFICO -

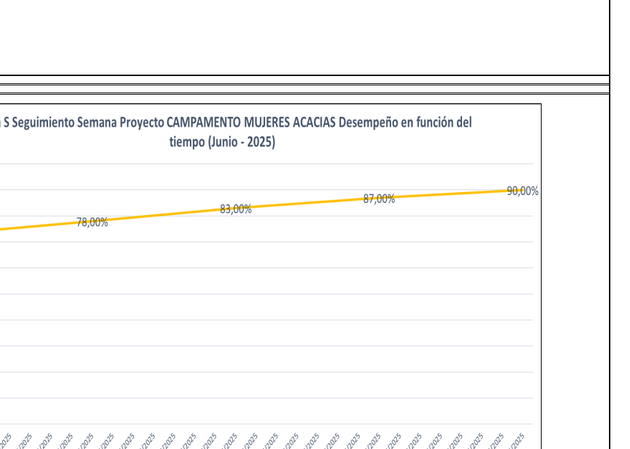
1

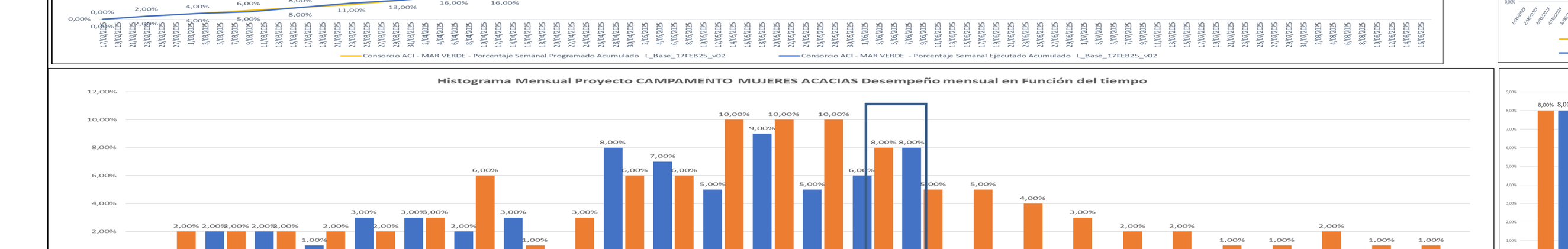


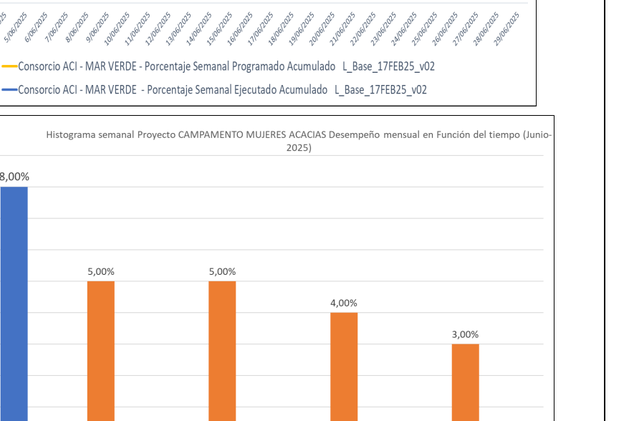
2











OBSERVACIONES AL INFORME DE PROGRAMACION

Avance programado: 73%
Avance ejecutado: 64%
Diferencia: 9%
Estado: Continua la ejecución de la obra fuera los tiempos programados

Estado: Diferencia mayor entre el programado y ejecutado (ATRASO)

El control y seguimiento se realiza con la versión No 02 de la programación aprobada por la interventoría el 24/04/2025 para las observaciones del comportamiento de las curvas S y los porcentajes de avance y atrasos de la obra ,por lo anteriormente expuesto para e cierre de la presente semana se tiene :
Se tienen 104 días transcurridos desde el inicio de la etapa pre-constructiva, el equivalente al 57,78% del plazo contractual, y un faltante de 78 días equivalente al 42,22% del tiempo contractual

A la fecha de corte 01/06/2025 EL CRONOGRAMA REPORTA UNA DIFERENCIA DEL 9% ENTRE EL PROGRAMADO Y EL EJECUTADO. Con respecto a la semana anterior se seguira dando prioridad a las alertas . La principal alerta se origina e finalizar el diseño arquitectónico el cual esta en etapa de detalles arquitectonicos, estructural se da prioridad a las edificaciones nuevas Acopio y Reseña , se avanzo con los diseños HIDROSANITARIOS Y RCI
Conforme a la reunion del 23,05,25 con los especialistas de la USPEC y la INTERVENTORIA . DISEÑOS DE COMUNICACIONES DE SEGURIDAD Y CONTROL.El 28,05,25 se realizo reunion con los especialista de la USPEC Y se la informacion de las ubicacion de los puntos de:
1. CCTV
2. SONIDO
3. DATOS
4. DETECCION Y ALARMA CONTRA INCENDIO
5. TELEFONIA PPL
6. SALIDA TVIP
7. CONTROL DE ACCESO (para este sistema se requiere confirmar carpintería metálica para cuarto técnico de comunicaciones, expendio, y controles de guardia com esta informacion comienza el 30,5,25 el componente del diseño de comunicaciones, seguridad y control

- Es importante resaltar que para los edificios de Rancho, asadero , se envio a la interventoria los nombres de los contactos para soliciar reunion ante la SECRETARIA DE SALUD DE ACACIAS para la revisionsolicitada por la USPEC y avanzar con los diseños estructurales

4- ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

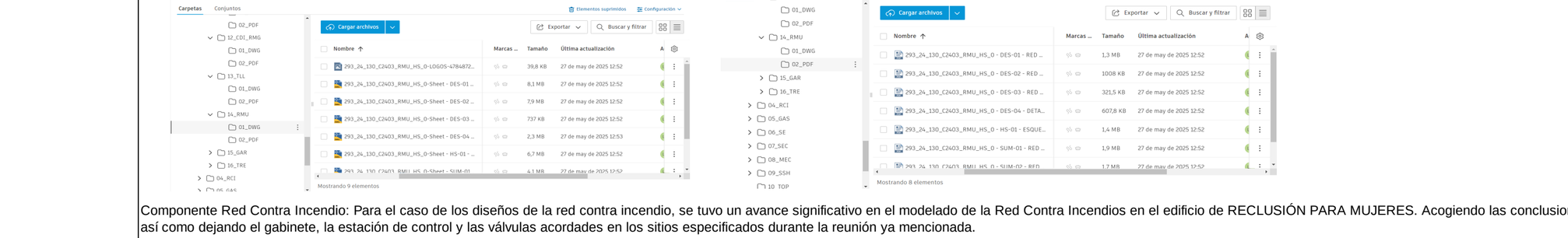
*ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA PRESENTE SEMANA ASPECTO TECNICO:
1- Pabellon de mujeres Diseño electrico : Planteamiento electrico tomas , interruptores ,tuberia.Diseño Hidrosanitario RCI: Se subieron al CDE Memorias de cálculo de la parte hidrosanitaria , planos para revision y aprobacion, se presenta disiseño RCI Estructura. no se han recibido observaciones al diseño esta desde hace dos semanas en el CDE de la USPEC
2-Dier maternas: Diseño eléctrico se presenta planteamiento de fuerza, Diseño Hidroasanitario RC: Hidraulico, sanitario, aguas, lluvias,ventilación.
3- Talleres :Diseño electrico Planteamiento electrico fuerza Diseño Hidrosanitario RCI Avance en colectores
4- Sanidad ; Diseño electrico Planteamiento electrico fuerza
5- Visitas: Diseño Hidrosanitario RCI Aguas lluvias y suministro
6- Guardia interna : Diseño Hidrosanitario RCI Aguas lluvias y suministro,ventilacion Validar si se van a diseñar RCI Diseño electrico se presenta planteamiento electrico de fuerza,cajas e iluminacion
7- Guardia externa : Diseño electrico se presenta planteamiento electrico de fuerza,cajas e iluminacion
8- Reseñas : Arquitectura y estructura
9- Acopio : Arquitectura
10- Asadero : Diseño electrico se presenta planteamiento electrico de fuerza
11- Rancho : Diseño electrico se presenta planteamiento electrico de fuerza
12-Alojamiento de guardiana Diseño electrico se presenta planteamiento electrico de fuerza
13- Urbanismo :Arquitectura sin detalles

5 - ESTADO DE LOS DISEÑOS TECNICOS CON LAS REUNIONES DE ESPECIALISTAS - INFORMAR DEL SEGUIMIENTO A LAS ACTAS REUNIONES

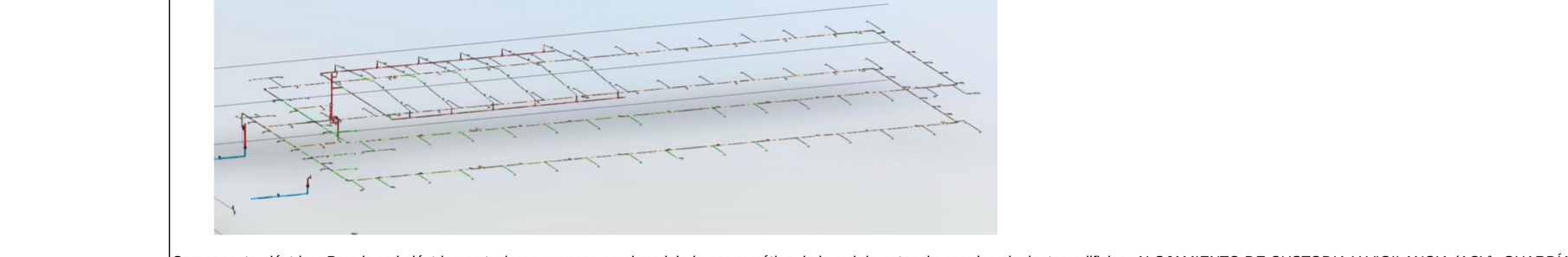
En la semana comprendida desde el 19 hasta el 25 de mayo 2025, en el marco del proyecto "Campamento Mar Verde para mujeres" se presentaron avances en varias de las disciplinas que están contempladas dentro del este. Teniendo en cuenta lo anterior, en este apartado del informe semanal se presentan los avances más relevantes, los cuales a su vez pueden ser comprobados en el entorno común de datos de la USPEC con la fecha exacta del cargue de esta información, así como en los informes de transmisión que de igual manera están generados en la plataforma. Dentro de la información cargada, se encuentra lo siguiente:
Componente Arquitectónico: Respecto a la arquitectura, se tienen avances principalmente en el edificio de TALLERES (TLL) en el cual se añadieron nuevos componentes como se puede evidenciar a continuación:



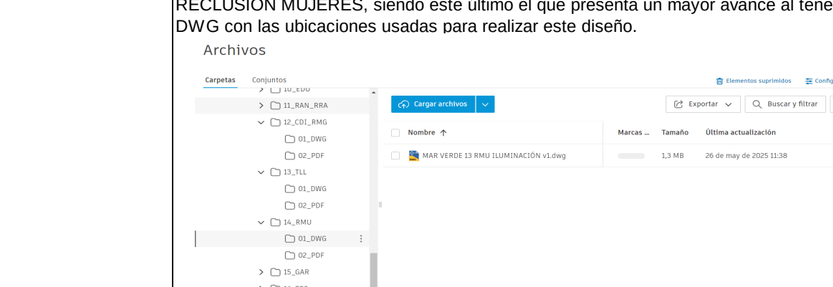
Componente Estructural: Para el caso del diseño estructural en esta semana se realizo el cargue de la siguiente información: ALOJAMIENTO DE CUSTODIA Y VIGILANCIA (ACV), GUARDÍA EXTERNA (GEX), RESEÑAS (RES), UNIDAD DE ATENCIÓN PRIMARÍA (UAP), RANCHO (RAN), CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), TALLERES (TLL), RECLUSIÓN MUJERES (RMU) Y GARITAS (GAR). Siendo esta ultima la presenta un avance más significativo, ya que se cargó la propuesta de diseño en versión 1 para las garitas, mientras que las otras edificaciones cuentan con cambios relacionados a la georreferenciación o ajustes surgidos del proceso de coordinación. Por otra parte, para el caso del diseño estructural se actualizaron todos los archivos en formato DWG y PDF asociados a las planimetrías, cortes, alzados y detalles estructurales asociados a cada uno de los edificios incluidos en el diseño a excepción de los edificios de Garitas y Acopio siendo este ultimo uno de los nuevos edificios solicitados por la USPEC.



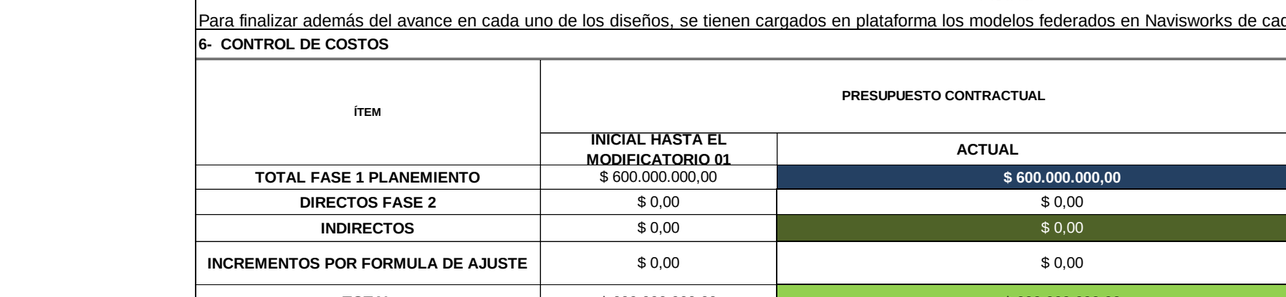
Componente hidrosanitario: En cuanto a los diseños hidrosanitarios se tuvieron avance en los modelos de GUARDÍA INTERNA (GIN), CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) y RECLUSIÓN MUJERES (RMU), estos cambios están asociados principalmente a interferencias detectadas durante el proceso de coordinación, adicionalmente se cargaron memorias de cálculo, planos en formato pdf y dwg para el edificio de RECLUSIÓN DE MUJERES (RMU).



Componente Red Contra Incendio: Para el caso de los diseños de la red contra incendio, se tuvo un avance significativo en el modelado de la Red Contra Incendios en el edificio de RECLUSIÓN PARA MUJERES. Acogiendo las conclusiones del comité de diseño tenido semana anterior (23/05/2025) se desarrolló el modelado de la red, realizando el trazado en tubería CPVC-Blazemaster embebida en placa, así como dejando el gabinete, la estación de control y las válvulas acordadas en los sitios especificados durante la reunión ya mencionada.



Componente eléctrico: Para la red eléctrica se tuvieron avances en el modelado esquemático de la red de potencia para los siguientes edificios: ALOJAMIENTO DE CUSTODIA Y VIGILANCIA (ACV), GUARDÍA EXTERNA, ASADERO (ASA), UNIDAD DE ATENCIÓN PRIMARIA (UAP), GUARDÍA INTERNA (GIN), RANCHO (RAN), CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), TALLERES (TLL) y RECLUSIÓN MUJERES, siendo este último el que presenta un mayor avance al tener los trazados de tubería, canaletas y tomas de parte de la edificación. Además de lo anterior se tienen los diseños de la iluminación para los edificios RECLUSIÓN MUJERES (RMU), TALLERES (TLL) y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) así como las fichas tecnicas de las luminarias propuestas y un plano DWG con las ubicaciones usadas para realizar este diseño.



Para finalizar además del avance en cada uno de los diseños, se tienen cargados en plataforma los modelos federados en Navisworks de cada una de las edificaciones, a través de este modelo se está realizando la coordinación y se están generando los reportes de las posibles interferencias del proyecto.

6- CONTROL DE COSTOS

ÍTEM	PRESUPUESTO CONTRACTUAL: INICIAL HASTA EL MODIFICATORIO 01	PRESUPUESTO CONTRACTUAL: ACTUAL	DIFERENCIA $	DIFERENCIA %	INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA (AL 1 DE JUNIO 2.025) $	%	INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA (A 1 JUNIO DE 2.025) $	%
TOTAL FASE 1 PLANEMIENTO	$ 600.000.000,00	$ 600.000.000,00	$ 0,00	0%	$ 461.702.878,04	76,95%	$ 437.970.599,01	73,00%
DIRECTOS FASE 2	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00					
INDIRECTOS	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00					
INCREMENTOS POR FORMULA DE AJUSTE	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00					
TOTAL	$ 600.000.000,00	$ 600.000.000,00	$ 0,00		$ 461.702.878,04		$ 437.970.599,01	73,00%

INDICADORES MOVIMIENTO EN EL AVANCE INVERSIÓN

CORTE AL 01 DE JUNIO DE 2025 SEMANA 15 DE PROYECTO - SEMANA 02 DE OBRA

SEGUIMIENTO AL FLUJO DE INVERSIÓN

El flujo de Inversión Se tiene un programado semanal del 6,54% ($39.215.390,78) y un ejecutado semanal del 7,52% ($245.140.043,27) una diferencia mayor programada semanal del -0,99% ($5,924,652,49), lo que indica que para el periodo el costo ejecutado estuvo por encima del costo programado.

Pese a esto se tiene un acumulado ejecutado en el avance a la inversión del 73% (437.970.599,01) y un programado acumulado del 76,95% ($461.702.878,04) es decir una diferencia acumulada mayor programada del ejecutado del 3,96% es decir $23.732.279,03. Se mantiene constante la inversión ejecutada con relación al periodo anterior.

7. AVANCE FINANCIERO

RESUMEN DE PAGOS A CONSORCIO MAR VERDE CV

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR
Acta No 1 Fase 1		
TOTAL		$ -

RESUMEN DE PAGOS A CONSORCIO ACI MAR VERDE

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR
Acta No 1 Fase 1		
TOTAL		$ 0,00

*A la fecha de cierre de la semana 15 de la etapa pre-cosntrucción y semana 2 de obra no se tiene avance financiero ni por parte del contratista, n por parte de la interventoría.
*Se esta a la espera de la emisión de las ordenes de giro por parte del Contratista para inciar el desembolso de anticipo

8. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Consorcio Mar Verde CV radica a la Interventoria los siguientes oficios:
1. ENT-25-009062 del 2025-05-25, asunto 117-INFORMES SEMANALES No. 10 DEL 21 AL 27 DE ABRIL DE 2025 Y No.11 DEL 28 DE ABRIL AL 04 DE MAYO DE 2025
2. ENT-25-009165 del 2025-05-26, asunto 118-MANUAL DE OPERACIÓN DEL PROYECTO
3.. ENT-25-009216 del 2025-05-26 , asunto 119- INFORMACIÓN DE PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y SOLICITUD DE LOCALIZACIÓN DE ZONAS CON AIRE ACONDICIONADO Y CONSIDERACIONES PARA EL DISEÑO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN
4. ENT-25-009232 del 2025-05-26, asunto 120-HOJA DE VIDA RESIDENTE DE OBRA – PATRICIA ALFONSO SALDARRIAGA
5. ENT-25-009233 del 2025-05-26, asunto 121-INFORME SEMANA 14 DEL 16 AL 23 DE MAYO DE 2025
6. ENT-25-009257 del 2025-05-27, asunto 122-INFORME DE IMPLANTACIÓN
7. ENT-25-009268 del 2025-05-27, asunto 123-INFORME FORESTAL
8. ENT-25-009292 del 2025-05-28. , asunto 124-RESPUESTA SAL-25-005593 2025 - REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO DEL 1 AL 9
9. ENT-25-009316 del 2025-05-28., asunto 125-DIAGNOSTICO INICIAL DE LAS VIAS DE ACCESO AL PROYECTO
10. ENT-25-009320 del 2025-05-28., asunto 126- DOCUMENTACIÓN DE PERSONAL – FORMATO SOLICITA CARNET INGRESO A LA COLONIA
12. ENT-25-009364 del 2025-05-29, asunto 128-RESPUESTA SAL-25-004701 - REMISIÓN DE PLAN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS VERSIÓN 02
11. ENT-25-009362 del 2025-05-29, asunto 129-Informe semanal No. 14 etapa temprana del 19 al 25 de mayo de 2025 – Formato IS-FT-TE-73
12. ENT-25-009375 del 2025-05-29, asunto 130-INFORME SEMANAL No. 12 DEL 05 AL 11 DE MAYO DE 2025
13.ENT-25-009381 del 2025-05-29 , asunto 131-SOLICTUD DE INGRESO A LA COLONIA Y ÁREAS DEL PROYECTODEL MES DE JUNIO 2025

La Interventoria radica a Consorcio Mar Verde los siguientes oficios
1. SAL-25-007180 del 2025-05-26 , asunto RTA a : 113-CONTRATAR MANO DE OBRA DE PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD, DE LA COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS
2.SAL-25-007294 del 2025-05-27, asunto 107-Respuesta SAL-25-005968 Observaciones Sistema de Gestión SST
3. SAL-25-007331, asunto 115.-RESPUESTA SAL-25-006056- ESTUDIO DE INUNDACIÓN - Solicita tramitar ante CORMACARENA la definición de las rondas hídricas en el área de influencia del proyecto con el fin de tramitar el permiso de ocupación del cauce
4. SAL-25-007331 del 2025-05-28, asunto 115.-RESPUESTA SAL-25-006056- ESTUDIO DE INUNDACIÓN
5.SAL-25-007355 del 2025-05-28 , asunto 121-OBSERVACIONES INFORME SEMANA 14 DEL 16 AL 23 DE MAYO DE 202
6.SAL-25-007349 del 2025-05-28 , asunto 116- PROGRAMACIÓN DEL PROYECTO
7.SAL-25-007388 del 2025-05-29, asunto 118-RTA MANUAL DE OPERACIÓN DEL PROYECTO
8.SAL-25-007389 del 2025-05-29 , asunto 123-INFORME FORESTAL
9. SAL-25-007479 del 2025-05-30 , asunto 70-ESTUDIO GEOTÉCNICO COMPLETO
10. SAL-25-007489 del 2025-05-30 , asunto 122-INFORME DE IMPLANTACIÓN

9. ASPECTOS TÉCNICOS .

Se mantiene el control y supervisión de todos y cada uno de los componentes de diseño

10- CALIDAD

Se tiene el Plan de Calidad Listo para ser aplicado en Obra
Se estan realizando las Observaciones solicitadas por la enterventoria al Manual de Operaciones

11. - GESTION SST

Total de personal : 6
1, Registro un total de 276 horas de personal administrativo.
2. Aspectos por destacar: El consorcio MARVERDE CV se encuentra terminando de aducuar las observaciones Solicitadas por la emnterventoria en Oficio recibido el Viernes 27 de Mayo
3. Cero accidentes, incidentes.
4. Se continua con la gestion para el ingreso del Personal a Obra Administrativo y operativo

12-GESTION SOCIAL.

1, Se realizó un recorrido por la vía de la vereda El Carmen con el propósito de evaluar sus condiciones para el tránsito de vehículos involucrados en la construcción del proyecto.
2.Se documentó la situación general de la vía en el Acta del Estado de la Vía, teniendo en cuenta las limitaciones generadas por las condiciones climáticas, como lluvias y el aumento del caudal de los caños, lo que impidió una inspección detallada de algunos puntos críticos, como el puente.

13- AMBIENTAL Y FORESTAL

Se radico el estudio Forestal para los fines pertinenetes por parte de la Interventoria

14. CONCLUSIONES INTEGRALES DEL DESARROLLO DE LA ETAPA PRECONTRACTUAL AL FINALIZAR EL PERIODO.

Se tiene un 73% acumulado programado vs un 64% ejecutado, se tiene una diferencia mayor entre el programado sobre el ejecutado del 9% equivalente a 13 DIAS de Atraso, (Se mantiene la diferencia porcentual y los días de atraso con relación al periodo anterior, debido a que se mantuvo la ejecución constante) la principal razón se debe a que se tiene una diferencia del 2% del programado sobre el ejecutado en el DISEÑO ARQUITECTONICO, (se mantiene la diferencia entre el porcentaje programado sobre el ejecutado con relación al periodo anterior), se tiene una diferencia del 21% del programado sobre el ejecutado en el DISEÑO ESTRUCTURAL, (disminuye la diferencia entre el porcentaje programado sobre el ejecutado) DISEÑO HIDROSANITARIO Y RED CONTRA INCENDIO, 0% de diferencia (se tiene una igualdad del porcentaje programado sobre el ejecutado continua mejorando la condición frente al periodo anterior) DISEÑO ELECTRICO E ILUMINACION, 6% (Mayor porcentaje programado sobre el ejecutado, mejora la condición frente al periodo anterior) DISEÑO DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y CONTROL y 50% (Mayor porcentaje programado sobre el ejecutado persiste la Condición CRITICA DEL PROGRAMA) en el paquete de trabajo Programación Construcción. Frente a estas alertas Se deben atender las alertas que emite el programa e intensificar las actividades que correspondan para evitar que esta diferencia continúe aumentando.

1-El Consorcio MAR VERDE CV Radicadò el 24/05/25 el oficio ENT 25009057 Programación de obra de construccion integrada las etapas de preconstruccion y construccion, CONSTRUCCION VR1 a la INTERVENTORIA CON FECHA DE FINALIZACIÓN AL 06/AGOSTO /2026.
2- 28-05--25 Se reciben observaciones al cronograma CONSTRUCCION VR1 el cual se esta revisando.
3-28-05-25 Se Reciben observaciones al Estudio de inundaciones con respecto a la cota de inundacion, se esta revisando con el especialista. Este tema es muy importante por que tiene afectaciones a la comunidad e impacta el presupuesto y el alcance del proyecto.
4- Hay que realizar un ajuste a el àrea diseñada debido a la mayor cantidad de àrea de los diseños contratados.
5- 28-05-25 Se realiza mesa de trabajo con los profesionales de la USPEC , INTERVENTORIA y la direccion de obra del Consorcio Mar Verde CV, el especialistas de la USPEC, el Ing Sergio Tejedor presenta para Pabellon de mujeres la ubicacion de los puntos para los siguientes subsistemas: Camaras, incendio,sonidos, vozy datos, ubicacion de telefonos, en control de acceso indica que las puertas de control de guardia exclusas y cuartos tecnico deben ser electromecanicas, queda pendiente una reunion con la USPEC para revisar las puertas.Solamente para los subsistemas que van dentro de las edificaciones, la USPEC solo deja los subsistemas que requieren tuberia dentro de las edificaciones y define la ubicacion de los puntos. Para IPTV la USPEC deja el punto de salida que es un punto de datos, el componente electrico colocarà regulada y normal. Todos los demas subsistemas por fuera de las edificaciones los debe plantear el CONSORCIO MAR VERDE CV asegurando que cumpla las especificaciones del anexo tecnico. Recomienda el ingeniero Tejedor revisar que en los cuartos tecnicos no debe haber tuberia de redes hidrosanitarias.
6- El 27-05-25 Se envio a interventoria los nombres y los correos de los funcionarios a los cuales se les debia enviar la solicitud de reunion para revisar los edificios de Rancho Asadero y Sanidad por parte de la SECRETARIA DE SALUD Asi: IVAN MAURICIO NOVOA (infraestructura infraestructura@acacias.gov.co) .JAIDY VILLALOBOS MORENO (Salud planeacion @acacias.gov.co) . JHON GARCIA (planeacion @acacias.gov.co) .SANDRA MILENA SUAREZ TRUJILLO (planeacion @acacias.gov.co)
7- 30-05-25 Se realiza el levantamiento de la via de acceso en el terreno por donde se va a realizar el movimiento de materiales y equipos para la construccion de la obra con el acompañamiento de William Marín – Vicepresidente Junta de Acción Comunal Vereda El Carmen, Rigoberto Moreno Alvarado – Secretario de Junta de Acción Comunal Vereda El Carmen, Wilmer Peña Murcia- Dragoneante del INPEC, Johana Guzmán– Enlace institucional, centro penitenciario La Colonia, Juan Carlos Guio Moreno – Profesional SST del CONSORCIO MAR VERDE CV, José Isidro Cogua – Maestro de Obra del CONSORCIO MAR VERDE CV, Melisa Meneses – Profesional social del CONSORCIO MAR VERDE CV
En el capitulo DISEÑO ARQUITECTONICO, los edificios que se encuentran en el CDE ya tienen el componente de detalles arquitectònicos, se esta a la espera de observaciones y aprobaciones o los respectivos comentarios para proceder a la elaboracion de especificaciones, tal es el caso de cerraduras puertas, ventanas, rejas. Es importante el seguimiento de las mesas de diseño de los lunes. DISEÑO ESTRUCTURAL, en el comite de cierre de fase del 21-05-25 se llego al acuerdo de que el diseño estructural de cerramiento-garitas - urbanismo se realizara para la segunda fase de la etapa de preconstruccion puesto que se le da prioridad a las nuevas edificaciones de Reseña y Acopio. DISEÑO DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y CONTROL, Se tiene un atraso del 50% En este capitulo conforme a la informacion suministrada por la USPEC el 30-05-25 en el CDE, se comienzan los diseños.

14.1 PRESUPUESTO Y PROGRAMACION DE OBRA

1- Presupuesto: Se continua con la verficacion de cantidades de obra de arquitectura y estructura. Las cuales tienen fecha de entrega para arquitectura y estructura el 06/08/2025 según programacion PRECONSTRUCCION VR2

2- Programacion de obra : 28-05--25 se reciben observaciones al cronograma CONSTRUCCION VR1 el cual se esta revisando

14.2, CALIDAD
La disponibilidad del Plan de Calidad para su aplicación en obra, junto con la atención continua a las observaciones de la interventoría al Manual de Operaciones, evidencia un compromiso sólido con la mejora continua y el aseguramiento de la calidad. Estas acciones permiten garantizar que los procesos y procedimientos estén debidamente ajustados y alineados con los estándares exigidos, fortaleciendo así la gestión integral del proyecto y asegurando una ejecución eficiente y conforme a los requerimientos técnicos.

14,3 AMBIENTAL Y FORESTAL

El recorrido realizado por la vía de la vereda El Carmen permitió evaluar las condiciones actuales para el tránsito vehicular relacionado con la construcción del proyecto, identificando limitaciones significativas derivadas de las condiciones climáticas adversas, como lluvias y el aumento del caudal en los caños. La documentación formal de estas circunstancias en el Acta del Estado de la Vía evidencia un diagnóstico transparente y preciso, que servirá como base para la toma de decisiones oportunas y la planificación de acciones que mitiguen los impactos y garanticen la operatividad segura durante la ejecución del proyecto.

14.4 SOCIAL
El recorrido efectuado en la vía de la vereda El Carmen permitió identificar y documentar las condiciones actuales, resaltando las limitaciones causadas por las condiciones climáticas adversas que afectaron el acceso y la inspección completa de puntos críticos como el puente. Esta evaluación detallada y su registro formal en el Acta del Estado de la Vía constituyen una base fundamental para planificar y ejecutar las medidas necesarias que aseguren la transitabilidad y seguridad de los vehículos durante la construcción del proyecto, minimizando riesgos y posibles retrasos.

14.5 SST
La gestión del componente de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) continúa mostrando resultados positivos, con un registro de 276 horas laborales sin accidentes ni incidentes, lo que refleja un ambiente seguro y controlado para el personal. El avance en la adecuación de las observaciones solicitadas por la interventoría evidencia un compromiso constante con la mejora y el cumplimiento normativo. Asimismo, la continuidad en la gestión para el ingreso del personal administrativo y operativo garantiza una adecuada planificación y control del acceso a obra, fortaleciendo la seguridad y eficiencia en el desarrollo del proyecto.

15. INFORME BIM

FECHA (Progreso Semanal)	1 (5/07/2025)	2 (14/05/2025)	3 (25/05/2025)	4 (1/06/2025)
Progreso General	15,48%	19,10%	22,11%	24,25%
EXTERIOR				
Urbanismo	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
Rede Secas	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Redes Humedas	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Topografía	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
% avance	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%
PABELLÓN				
Arquitectura	90,00%	95,00%	100,00%	100,00%
Estructura	90,00%	95,00%	100,00%	100,00%
Hidrosanitario	60,00%	75,00%	95,00%	95,00%
Electrico	35,00%	40,00%	45,00%	50,00%
Mecanico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
RCI	0,00%	0,00%	50,00%	60,00%
Iluminación	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg Humana	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% avance	30,56%	33,89%	43,33%	47,22%
GUARDÍA EXTERNA				
Arquitectura	90,00%	95,00%	100,00%	100,00%
Estructura	90,00%	95,00%	100,00%	100,00%
Hidrosanitario	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Electrico	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%
Mecanico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Iluminación	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg Humana	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% avance	20,00%	21,11%	22,22%	24,44%
SANIDAD				
Arquitectura	80,00%	90,00%	100,00%	100,00%
Estructura	0,00%	80,00%	90,00%	95,00%
Hidrosanitario	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Electrico	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%
Mecanico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Iluminación	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg Humana	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% avance	8,89%	18,89%	21,11%	22,78%
RANCHO				
Arquitectura	0,00%	60,00%	70,00%	70,00%
Estructura	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%
Hidrosanitario	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Electrico	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%
Mecanico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Gas	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Iluminación	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg Humana	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% avance	0,00%	6,00%	7,00%	14,00%
ASADERO				
Arquitectura	80,00%	85,00%	90,00%	95,00%
Estructura	0,00%	0,00%	70,00%	80,00%
Hidrosanitario	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Electrico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Mecanico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Gas	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Iluminación	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg Humana	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% avance	8,00%	8,50%	16,00%	17,50%

FECHA (Progreso Semanal)	1 (5/07/2025)	2 (14/05/2025)	3 (25/05/2025)	4 (1/06/2025)
VISITAS				
Arquitectura	90,00%	95,00%	100,00%	100,00%
Estructura	90,00%	95,00%	100,00%	100,00%
Hidrosanitario	60,00%	70,00%	75,00%	100,00%
Electrico	0,00%	0,00%	60,00%	60,00%
Mecanico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Iluminación	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg Humana	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% avance	26,67%	28,89%	37,22%	40,00%
GUARDÍA INTERNA				
Arquitectura	90,00%	95,00%	100,00%	100,00%
Estructura	90,00%	95,00%	100,00%	100,00%
Hidrosanitario	80,00%	85,00%	90,00%	95,00%
Electrico	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%
Mecanico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Iluminación	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg Humana	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% avance	28,89%	30,56%	32,22%	35,00%
TALLERES				
Arquitectura	90,00%	95,00%	100,00%	100,00%
Estructura	90,00%	95,00%	100,00%	100,00%
Hidrosanitario	70,00%	75,00%	80,00%	80,00%
Electrico	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%
Mecanico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Iluminación	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg Humana	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% avance	27,78%	29,44%	31,11%	33,33%
AULAS				
Arquitectura	90,00%	95,00%	100,00%	100,00%
Estructura	80,00%	85,00%	90,00%	90,00%
Hidrosanitario	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Electrico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Mecanico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Iluminación	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg Humana	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% avance	18,89%	20,00%	21,11%	21,11%
INFANCIA Y MATERNO				
Arquitectura	90,00%	95,00%	100,00%	100,00%
Estructura	90,00%	95,00%	100,00%	100,00%
Hidrosanitario	0,00%	50,00%	75,00%	85,00%
Electrico	0,00%	0,00%	50,00%	60,00%
Mecanico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Gas	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Iluminación	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg Humana	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% avance	18,00%	24,00%	32,50%	34,50%

FECHA (Progreso Semanal)	1 (5/07/2025)	2 (14/05/2025)	3 (25/05/2025)	4 (1/06/2025)
GARITAS				
Arquitectura	90,00%	95,00%	95,00%	100,00%
Estructura	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%
Hidrosanitario	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Electrico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Mecanico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Iluminación	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg Humana	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% avance	10,00%	10,56%	10,56%	16,67%
ALOJAMIENTO GUARDIANAS				
Arquitectura	90,00%	95,00%	100,00%	100,00%
Estructura	0,00%	50,00%	75,00%	75,00%
Hidrosanitario	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Electrico	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%
Mecanico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Gas	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Iluminación	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg Humana	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% avance	9,00%	14,50%	17,50%	19,50%
RESEÑA				
Arquitectura	90,00%	95,00%	100,00%	100,00%
Estructura	0,00%	95,00%	100,00%	100,00%
Hidrosanitario	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Electrico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Mecanico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Iluminación	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg Humana	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% avance	10,00%	21,11%	22,22%	22,22%
ACOPIO				
% avance	10,00%	21,11%	22,22%	22,22%
Arquitectura	0,00%	60,00%	75,00%	75,00%
Estructura	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Hidrosanitario	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Electrico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Mecanico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Iluminación	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg Humana	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% avance	1,00%	8,11%	9,72%	9,72%
TANQUE DE RESERVA				
Arquitectura	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Estructura	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Hidrosanitario	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Electrico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Mecanico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Gas	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Iluminación	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg Humana	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% avance	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

CONTROL DE LLUVIAS

Lunes 26 de Mayo/ 2025	LLUVIA PESADA INTERMITENTE
Martes 27 de Mayo/ 2025	LLUVIA PESADA 6AM-3 PM
Miercoles 28 de de Mayo/ 2025	INTERMITENTE 9AM-3PM
Jueves 29 de de Mayo/ 2025	PESADA 12AM-6PM
Viernes 30 de de Mayo/ 2025	PESADA 12PM-3PM
Sabado 31 de de Mayo/ 2025	PESADA 7AM-6PM
Domingo 1 deMayo/ 2025	INTERMITENTE 6PM

ING. CAROLINA ALBA TOVAR
Consorcio MAR VERDE CV
DIRECTOR OBRA